



# GEMEINDE SISSELN AG

Gmeindekanzlei  
Tel: 062 866 11 50  
Fax: 062 866 11 59  
E-Mail: gemeindekanzlei@sisseln.ch

Sisseln, 24. August 2020

## **Merkblatt für einzureichende Unterlagen bei Baugesuchen**

### **Klein- und Anbauten, Einfriedungen, Tiefbauten, Umgebungsgestaltung, Böschungen etc.**

- Baugesuchsformular ([www.sisseln.ch](http://www.sisseln.ch) unter „Online-Schalter“)
- Aktueller Situationsplan Mst. 1:500 aus Geoportal ([www.ag.ch/geoportal](http://www.ag.ch/geoportal)) mit eingezeichnetem Bauvorhaben und Grenzabständen
- Pläne Mst. 1:100 oder 1:50 (Grundrisse, Ansichten, Schnitte etc. mit Mass- und Höhenangaben)
- Beschreibung der Entwässerung von Verkehrsflächen und Dächern von Bauten
- Unterschriften von allen Grundeigentümern und Bauherr auf Baugesuch und Plänen
- Allfällige Zustimmungen von Nachbarn (Näherbaurechte, vereinfachtes Verfahren etc.)
- eventuell Fotos

### **Zusätzliche Unterlagen**

- Brandschutz (bei Grenzabstand < 2.00 m und Grundfläche > 10 m<sup>2</sup>)
- Sichtzonen bei Ein- und Ausfahrten im Strassenbereich
- Hochwasserschutz (bei Gebäuden in der Hochwassergefährdung)
- Kantonale Baugesuche (Angrenzung an Kantonsstrasse etc.)

Je nach Situation können weitere Pläne, Unterlagen und Daten eingefordert werden.

### **Das Baugesuch und sämtliche Pläne sind im Doppel einzureichen!**

Besuchen Sie uns im Internet unter:

[www.sisseln.ch](http://www.sisseln.ch)

Schalteröffnungszeiten:

Montag:	09.30 – 11.30	14.00 – 18.00 Uhr
Dienstag:	geschlossen	geschlossen
Mittwoch:	07.30 – 11.30	14.00 – 17.00 Uhr
Donnerstag:	09.30 – 11.30	14.00 – 17.00 Uhr
Freitag:	geschlossen	geschlossen